

Nyhedsbrev
Mikkelborg Park

BESTYRELSEN

November er en overgangstid, hvor dyr og planter forbereder sig på vinteren, og vi mennesker gør det også. Storme suser over landet og river de sidste blade af træerne.

Jeg vil male dagen lys
strege ud og sætte kryds
jeg har tusind ting at gøre
klokken elleve-femogfyrre
blev november hængt til tørre
jeg vil male dagen lys!



Bestyrelsen ønsker ansatte og beboere en god november måned!

SIDEN SIDST

- Havefolket, mælkebøtterne og robotterne er nu gået i vinterhi og holder vinterferie.
- Michael Andreasen A/S skulle være kommet i oktober, for at klippe skråninger m.m. Dette arbejde forventes at blive udført d. 4. november 2026.
- Vi har fået udskiftet 5 regnvandsriste, som var meget rustne, og hvor der var risiko for, at man kunne træde igennem. Arbejdet har taget lidt længere tid end forventet, da vores kloakmester først fjernede de gamle riste for at undersøge, om betonrørene også var beskadigede og skulle udskiftes.
  Kloakmesteren bestilte derefter nye riste, men de var desværre i restordre og kunne først leveres nogle dage senere.



JULETRÆET TÆNDES

SØNDAG D. 29. NOVEMBER 2026
KL. 15:00

Vi mødes ved garagen og vi glæder os til at se dig / jer.

Vi vil hygge os med pølser, æbleskiver, gløgg, øl, vand og dejligt selskab.



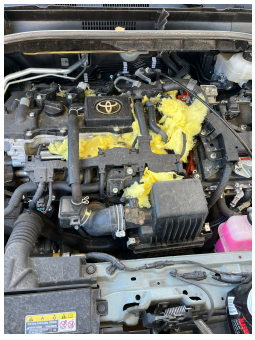
TAGRENDER

Der udføres rensning af vores tagrender følgende dage:

November 2026	
Mandag	d. 16/11
Tirsdag	d. 17/11
Onsdag	d. 18/11
Torsdag	d. 19/11
Fredag	d. 20/11

Rensning af tagrender over indgangsdøre udføres af vores viceværter.

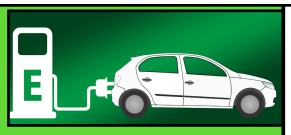
BILENS MOTORRUM



Det kan være en god idé, at kigge i motorrummet, for at se om der har været skadedyr.

LADELAUG

HUSK, at flytte bilen efter maks. 4 timers opladning i tidsrummet **kl. 08:00 - 21:00.**
Det er dog tilladt, at lade bilen stå til næste morgen **kl. 08:00**.
Vi har konstateret, at flere lader elbiler uden at være medlemmer af ladeordningen. Det kan eksempelvis være besøgende, men **det er ikke tilladt**. Vi er 52 medlemmer, og ladepladserne er forbeholdt dissse.
Når elbiler udefra benytter laderne, optager de en plads som ellers kunne være til rådighed for et medlem. Vi opfordrer derfor alle til at overholde reglerne, så ladepladserne er tilgængelige for dem, der har ret til at benytte dem.







TIDEN FØR MIKKELBORG PARK (2. UDGAVE 2026)

Se revideret udgave på hjemmesiden.

TAK til Finn Mølgaard Madsen, MP 10 for **et flot stykke arbejde**.

PARKERING

Det er ikke tilladt at parkere, hvor der er markeret med gult.

JULELYS

Bestyrelsen henstiller til, at man viser hensyn til andre og senest slukker for belysningen kl. 22:00.

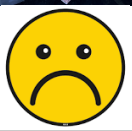
Ligeledes henstilles til, at man ikke anvender farvede og / eller blinkende lys på altaner og terrasser.

CONTAINER-ØERNE





MINUS FLAMINGO!



VINDUER PÅ OPGANGENE

For at undgå unødigt forbrug af energi skal vinduerne være lukkede.

STRIKKEKLUBBEN

Hver tirsdag aften i beboerlokalet
Kl. 18:30 - 21:00

Medbring selv kaffe / thé!

ALLE ER VELKOMNE!



HJERTESTARTERE PLACERING

NR 6, 19 & 25



VICEVÆRTERNES KLUMME KARSTEN OG HARALD

- **CYKELOPRYDNING**: Vi har besluttet at udskyde oprydningen til januar / februar 2027. Formålet med oprydningen er at få fjernet efterladte cykler, så vi kan skabe bedre plads til de nye, funktionelle og brugbare cykler i kælderen. For at give alle god tid, vil en mærkat samt en tusch blive omdelt til hver bolig i slutningen af november eller starten af december. Du skal selv skrive dit lejlighedsnummer på mærkaten og sætte den synligt på din cykel. **INFO** følger i starten af januar.

OPFORDRING

Vi opfordrer kraftigt til, at alle får bragt eventelle VVS-problemer i orden hurtigst muligt. Hold venligst øje med:

- **Toiletter / vandhaner, der drypper eller løber**.
- **Andre synlige eller hørbare vandspild**.

Selv en lille utæthed kan spilde hundredvis af liter rent vand i døgnet og blive en bekostelige affære.
TAK for jeres samarbejde med at passe på vores bygninger og ressourcer.

INDSAMLING AF JULEARTIKLER

Vi tager stadig mod donationer. Det være sig julepynt, lyskæder, kunstige juletræer og lignende. Donationer skal placeres foran **ejendomskontoret i kælderen under nr. 13**. Sidste frist er i uge 47.